

## Détermination de l'assiette de la taxe d'aménagement : barème applicable du 1-1-2021 au 31-12-2021

| Types d'opération   | Valeur forfaitaire         |                            | Valeur forfaitaire <sup>(1)</sup> |                      |
|---|----------------------------|----------------------------|-----------------------------------|----------------------|
|   | Hors île-de-France         | En île-de-France           | Hors île-de-France                | En île-de-France     |
| <b>Constructions</b>  |                            |                            |                                   |                      |
| Régime général  | 767 € <sup>(2)</sup>       | 870 € <sup>(2)</sup>       |                                   |                      |
| Logements ou locaux d'hébergement bénéficiant de prêts aidés ou d'un taux de TVA réduit |                            |                            | 383 € <sup>(2)</sup>              | 435 € <sup>(2)</sup> |
| Locaux à usage d'habitation et leurs annexes :  |                            |                            |                                   |                      |
| - Les premiers 100 m <sup>2</sup>   |                            |                            | 383 € <sup>(2)</sup>              | 435 € <sup>(2)</sup> |
| - Au-delà des 100 premiers m <sup>2</sup>   | 767 € <sup>(2)</sup>       | 870 € <sup>(2)</sup>       |                                   |                      |
| - Locaux à usage industriel et leurs annexes  |                            |                            | 383 € <sup>(2)</sup>              | 435 € <sup>(2)</sup> |
| - Locaux à usage artisanal et leurs annexes   |                            |                            | 383 € <sup>(2)</sup>              | 435 € <sup>(2)</sup> |
| - Entrepôts et hangars faisant l'objet d'une exploitation commerciale                   |                            |                            | 383 € <sup>(2)</sup>              | 435 € <sup>(2)</sup> |
| - Parcs de stationnement couverts faisant l'objet d'une exploitation commerciale        |                            |                            | 383 € <sup>(2)</sup>              | 435 € <sup>(2)</sup> |
| <b>Installations et aménagements</b>  |                            |                            |                                   |                      |
| Tentes, caravanes, résidences mobiles de loisirs  | 3 000 € <sup>(3)</sup>     | 3 000 € <sup>(3)</sup>     |                                   |                      |
| Habitations légères de loisirs  | 10 000 € <sup>(3)</sup>    | 10 000 € <sup>(3)</sup>    |                                   |                      |
| Aires de stationnement non comprises dans une surface close et couverte                 | 2 000 € <sup>(3) (4)</sup> | 2 000 € <sup>(3) (4)</sup> |                                   |                      |
| Bassin des piscines   | 200 € <sup>(2)</sup>       | 200 € <sup>(2)</sup>       |                                   |                      |
| Panneaux photovoltaïques au sol   | 10 € <sup>(2)</sup>        | 10 € <sup>(2)</sup>        |                                   |                      |
| Éoliennes supérieures à 12 m  | 3 000 € <sup>(5)</sup>     | 3 000 € <sup>(5)</sup>     |                                   |                      |

(1) Suite à abatement de 50 %

(2) Par m<sup>2</sup> de surface

(3) Par emplacement

(4) Majoration possible sur délibération jusqu'à 5 000 €

(5) À l'unité

**⚠ L'assiette de la taxe d'aménagement est constituée par la valeur de ces aménagements et installations, déterminée forfaitairement.**